

**Aushilfen**  
(m/w/d) für Aufräumarbeiten  
(Parkplätze)  
Führerschein erforderlich  
**Aushilfen**  
(m/w/d) für Gartenbau gesucht  
Gartenbau-Express 0 21 81/16 15 97  
oder 01 60/6 06 10 52

**Stefan Günster Immobilien**  
Tel.: 02181 / 7044240  
www.immo-guenster.de

**LBS** Wir suchen für Kunden Immobilien.  
02182 / 886 97 97

**Ein- oder Mehrfamilienhaus von privat gesucht, auch sanierungs- oder renovierungsbedürftig.** ☎ 0171/9301018

**Ein- oder Mehrfamilienhaus von privat gesucht, auch sanierungs- oder renovierungsbedürftig.** ☎ 0171/9301018

**Nettes Paar sucht Haus o.ä. zur Miete oder Kauf in Kaarst oder Neuss.** ☎ 0160/7002490

**Privatmann** sucht in Düsseldorf u. Umgebung MFH, alternativ. Gewerbeimmobilie. ☎ 0151/24131407

**Privat:** Suche kleines Haus ☎ 0211/93672633

**Suche privat** Mehrfamilienhaus zum Kauf ☎ 0151/53992611

**Suche ETW v. Privat** ☎ 0211/97533549

**Suche MFH v. privat** ☎ 0211/90997911

**Abkürzungsverzeichnis**

der Pflichtangaben nach § 16a EnEV bei Immobilienanzeigen.

Gemäß der Energiesparverordnung EnEV 2014 vom 1.5.2014 wird die Angabe bestimmter Energiemerkmale in Zeitungsinserat Pflicht, vorausgesetzt zum Zeitpunkt der Insertion liegt ein gültiger Energieausweis vor.

Die nachfolgenden Abkürzungen können verwendet werden:

- Die Art des Energieausweises**
  - Verbrauchsausweis = V
  - Bedarfsausweis = B
- Der Energiebedarfs- oder Energieverbrauchswert aus der Skala des Energieausweises** in kWh/(m²a) z.B. = 260,65 kWh
- Der wesentliche Energieträger**
  - Koks, Braunkohle, Steinkohle = Ko
  - Erdgas, Flüssiggas = Gas
  - Heizöl = Öl
  - Fernwärme aus Heizwerk usw. = FW
  - Brennholz, Holzpellets usw. = HZ
  - Elektrische Energie (auch Wärmepumpe), Strommix = E
- Baujahr des Wohngebäudes** Bj, z.B. Bj. 1980
- Energieeffizienzklasse des Wohngebäudes bei ab 1. Mai 2014 erstellten Energieausweisen** A+ bis H, z.B. Kl. B

**Anwendungsbeispiel:**

Verbrauchsausweis, 123 kWh/(m²a), Erdgas, Baujahr 1970, Energieeffizienzklasse B

**= mögliche Abkürzung: V, 123 kWh, Gas, Bj. 1970, B.**

-Anzeigenleitung-

**Umzüge Schlösser**

zuverlässig - preiswert  
1a Küchenmontage - Fachpersonal  
Außenaufzug  
**Tel. 021 31/8 85 43 33**  
Kostenloses Festpreis-Angebot

**Kaa. App., Südbalk.,** ☎ 0176/61710744

**Kaa. Zi. m. Garten,** ☎ 0176/61710744

**NE-Norf, 2 Zi. Whg., KDB, 75 m², 2. Etage, sonnig + hell, Balkon, Blick ins Grüne, Klimaanlage + günstige Lage, Keller, Lift + Sauna im Haus, EKZ i. d. Nähe, KM 900,00 € + NK + 3 MM Kaution. Termine unter ☎ 02871/463 45 von Mo.-Fr. ab 8:30 h-12:30 h.**

**Otzenrath 2 Zi. KDB + HWR, 75 m², 1. OG, Balkon, beruhigte Lage, ab 01.04. möglich, 2 Personen, 2 MM Kaution, KM 656,25 € + NK.** ☎ 0176/83070868

**Roki-Sinsteden, 2 Zi., KDB, Terrasse, EG (Ebene), neu renoviert mit neuen Fenstern, KM 450,- € + NK + 3 MM KT** ☎ 0151/12626503

**Grevenbroich - Wevelinghoven  
Oberstraße 97**  
1. OG li. ca. 75 m², 3 Zimmer, Küche, Diele, Bad/WC, WC, Balkon, Abstellraum, Kellerraum, ab 01.04.2023, 560,00 € + 200,00 € NK, Kaution, provisionsfrei, Verbrauchsausweis, 67 kWh/(m²a), Erdgas, Baujahr 1997  
DIMA GmbH Dietmar Mausberg Wohnungsvermittler  
NUR montags bis freitags von 08.00 bis 17.00 Uhr  
Tel. 02181/659510 · Fax 02181/659521  
www.dima-hausverwaltung.de  
E-Mail: dmausberg@dima-hausverwaltung.de.

**GV-Orken, 3 Zi Whg. 61m², KDB, Balkon, Stellplatz. 600,-€ + NK. 2MM Kaution. Ruhig mit nur 4 Parteien und Blick in Grünanlage. Übernahme Einbauküche 1200,-€. Bei Interesse kann Mobiliar kostenlos übernommen werden.**  
RichardGV@gmx.net

**Jüchen 3 Zi. KDB, 54 m², EG in EFH, sep. Eingang, an alleinst. Person, Garten-Sitzplatz u. PKW-Stellplatz vorh., KM 550,- € + NK, Mietbeginn nach Vereinbarung.** ☎ 01575/1919166

**Bilk-S-Bhf.,** schön. Zi. ☎ 0176/61710744

**Garagenstellplatz** beheizt, nur für Oldtimer, ab sofort, in GV-Wevelinghoven zu vermieten. ☎ 0172/2182822

**Stellplätze** für PKW auf der Gladbacher Str. 147 zu verm., 35,- € monatlich! ☎ 02131/541433 und 0173/2901723

**Tiefgaragen-Stellplatz** Orkener Str. 6, GV, 65,- € ☎ 0163/1943039

**Ich, männl., 61, suche nach der Scheidung dringend 2-Zi.-Whg. in Neuss.** ☎ 0173/5173008

**Rentnerin mit Hund** sucht langfristig sanierte/renovierte, schöne 2 Zi.-Etagenwhg. mit Aufzug, K, D, Bad m. Dusche, Balkon ab 01.05.23 ☎ 0176/45692565

**Pensionierter Lehrer, 71 J.,** sucht 2 ZW mit Balkon, ggf. mit Terrasse / Gartennutzung, inkl. aller NK bis 650,- € im Raum NE/KA. ☎ 0163/1854313

**Berufstätiges Paar mit Kind** sucht EG-Whg. m. Garten/Terr., bis max. 800,- € kalt, i. Raum Neuss, ☎ 0162/3521903

**Ehepaar** sucht Haus ca. 120-150 m², WM 1.100,- bis 1400,- € im Raume GV, ☎ 02181/8188882

**1-Zi.-Whg.** in Neuss gesucht. ☎ 0152/22016812

**Trauerratsgeber 2022**  
Kostenlos zum mitnehmen  
Frühzeitige Vorsorge - Absicherung der Hinterbliebenen Wissenswertes im Trauerfall

**Wissenswertes im Todesfall**

**Kostenlos bestellen:**  
telefonisch: 02131 404 101 · online: info@stadt-kurier.de  
Kurier Verlag GmbH · Moselstr. 14 · 41464 Neuss

Unsere Datenschutzerklärung finden Sie unter <http://www.stadt-kurier.de/datenschutz/> - die Informationspflichten nach der DSGVO sind abrufbar unter: <http://www.stadt-kurier.de/datenerhebung/>.

# Kicken, bewegen und austoben mit „Kids-aktiv“

**Hochneukirch.** Bei „Kids-aktiv Hochneukirch“, einem Projekt des Fördervereins des VfB Hochneukirch, ist der Name Programm: Seit Anfang des Jahres gibt es wieder Woche für Woche tolle Bewegungsprojekte für Kinder.

Mit einem Winter-Fußball-Camp startete „Kids-aktiv“ in 2023. Das Besondere in diesem Jahr: Erstmals fand es in einer Indoor-Soccerhalle statt. Hier hat der Förderverein des VfB Hochneukirch tatkräftig unterstützt. Drei tolle Tage erlebten die über 40 Kinder. Aufgeteilt in zwei altersgerechte Gruppen absolvierten sie täglich zwei Trainingseinheiten angeleitet von ausgebildeten Jugendtrainern des VfB Hochneukirch sowie Frank Mitschkowski, aktueller Trainer des Landesligisten ASV Süchteln. Es gab wechselnde Trainingsschwerpunkte von Technik über Torschuss bis hin zur Koordination. Außerdem wurde kindergerechte Gymnastik durch den vereinseigenen Physiotherapeuten, Sebastian Plum, angeboten. Schon kurz nach dem Winter-Fußball-Camp starteten bereits die „Kids-aktiv“ Winterspiele. Woche für Woche haben dort Kinder im Alter von sechs bis zwölf Jahren die Möglichkeit, sich sonntags von 12 bis 14

Uhr in der Peter-Bamm-Halle Hochneukirch bei wechselnden Angeboten auszutoben. Dort können sie sich bewegen, verschiedene Sportarten kennenlernen, neue Freundschaften schließen, zusammen Spaß haben, ihren Körper besser

kirch ist der einzige Verein in der Umgebung, der im Besitz einer Sportstation ist. In den kommenden Wochen erwartet die Kinder bei den Winterspielen noch Skateboardfahren im Rollmarkt, Trampolinspringen im Hi-Fly Mönchegladbach und Selbstver-



Ein sportlicher Start ins neue Jahr war es mit den Winterspielen und dem Winter-Fußball-Camp von „Kids-aktiv“ Fotos: Kids-aktiv

kennenlernen, ihre motorischen Fähigkeiten verbessern und vieles mehr. Neben den individuell gestalteten Programmen und Übungen, kommen top moderne Sportgeräte, wie zum Beispiel „BlazePods“ oder die „Sportstation2“ zum Einsatz. Der Förderverein des VfB Hochne-

teidigung mit dem PSV. Die Aktionen sind komplett kostenlos und es ist keine Mitgliedschaft in einem Sportverein notwendig. Infos rund um das Projekt „Kids-aktiv“ gibt es unter [www.kidsaktiv-hochneukirch.de](http://www.kidsaktiv-hochneukirch.de).

**TAPPESSER IMMOBILIEN**  
Ihr Grevenbroich-Partner für Grundstück-Haus-Wohnung auch Selbstankauf  
02181-7568620  
www.tappesser.com

**Sie wollen verkaufen!**  
Wir suchen in Grevenbroich und Umgebung EFH, Wohn- und Geschäftshäuser und Grundstücke in jeder Größe.  
In eiligen Fällen schneller Selbstankauf.  
**Kames Immobilien UG 02181-68669**

**Kaufe Wohnung oder Mehrfamilienhaus von privat.** ☎ 0179-9023313